

PROJET BERLIÈRES (1 / 5)

GRANDES LIGNES

Nature : petit parc au sol, puissance **300 kWc** / 250 KVA

Localisation : au nord de la **zone d'activité des Berlières 2**

Revente d'électricité envisagée :

- Pas de contrat d'Obligation d'Achat possible (PV au sol)
- Soit opération d'**ACC** locale (boucle "ouest matourin" à créer)
- Soit **PPA sur 20 ou 30 ans** (avec un industriel électro-intensif, ou Enercoop)

HISTORIQUE

2024 Projet initié sur sollicitation commune de Matour (71520)

2025 AMI (Appel à Manifestation d'Intérêt) publié par la commune. En l'absence d'autre candidat sérieux, le conseil municipal statue le 12 mai en faveur de CVSSB. L'AG de CVSSB autorise une dépense maximale de 10.000 € en AMO

2026 1.500 € dépensés en étude préalable (visite terrain Terres Neuves en mars)



PROJET BERLIÈRES (2 / 5)

RACCORDEMENT

Poste de distribution Enedis 250 KVA (point rouge) devra être raccordé au PDL / point de livraison (point jaune) envisagé

Transformateur existant à remplacer par un 500 KVA si réseau non saturé

PROTECTION INCENDIE

Réseau public d'eau incendie réparti sur la zone d'activité des Berlières 2

Borne la plus proche du site (point rouge) éloignée de l'accès pompier (point jaune) : **recueil des exigences du SDIS 71 (Service Départemental d'Incendie et de Secours) à planifier**

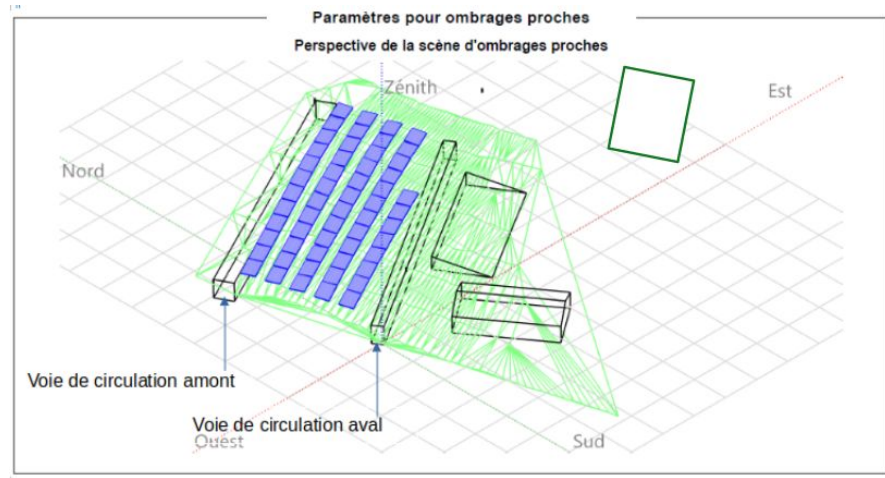


PROJET BERLIÈRES (3 / 5)

SPÉCIFICITÉS DU TERRAIN

Pente marquée, notamment à l'est, implique une implantation de la centrale sur la partie ouest, topographiquement la plus plane

Sol en sable granitique grossier («cran») : résistance à l'arrachement faible nécessiterait une structure sur pieux profonds



PROJET BERLIÈRES (4 / 5)

SOLUTION ENVISAGÉE : GABIONS

Cages métalliques fermées en kit, lestées de pierres (modèle déposé) sur lesquels sont fixés les rails supportant les modules PV

AVANTAGES

- 👍 **Faible coût et autoconstruction (chantier participatif)** réduisent fortement le coût de l'installation et augmentent la rentabilité en ACC
- 👍 **Low-tech** : appropriable (ni compétence ni matériel spécifique requis), modulaire (adaptation à la pente), mono-matériau (recyclage intégral en fin de vie), robuste (longue durée de vie sans entretien)
- 👍 **Pas d'artificialisation / imperméabilisation du sol**, gabions forment même des habitats potentiellement favorables à la biodiversité
- 👍 **Pas d'étude géotechnique** nécessaire

INCONVÉNIENTS

- 👎 **Assurabilité à valider** : notes de calcul (lestage, arrachement) fournies en avril, transmises à notre assurance pour avis début avril
- 👎 **Bas du gabion à seulement 30 cm** : nécessite un **débroussaillage mécanique régulier du terrain** (pas d'éco-pâturage)



PROJET BERLIÈRES (5 / 5)

PROCHAINES ÉTAPES

1. **Signature promesse de bail** avec la commune de Matour
2. Demande d'extension à 20 km (au lieu de 2 km par défaut) d'une nouvelle boucle d'ACC
3. Confirmation que la structure gabion sera couverte en assurance exploitation (RC et dommages), voire en assurance construction
4. **Lancer l'étude d'avant-projet détaillée (2.500 € HT) par le concepteur Terres Neuves** pour valider la nature et l'implantation exacte des éléments techniques (calepinage des modules PV, câblages, onduleurs et shelter), ainsi que leur coût, et le terrassement nécessaire pour permettre d'implanter les tables sur des surfaces planes, en suivant les lignes de niveau du terrain. **Cette somme serait déduite du montant de la commande si nous retenons leur solution**
5. Urbanisme : rédiger et soumettre la **DP (Déclaration Préalable)**
6. Lancer la **PRAC (Proposition de Raccordement Avant Complétude)** auprès d'Enedis
7. Évaluer le coût total de l'installation (incluant raccordement, protection incendie, terrassement, pierres, maintenance, assurance, etc.) et en déduire la rentabilité globale et le prix de revient pour la revente d'électricité
8. Soumettre l'investissement à l'approbation de l'Assemblée Générale
9. Trouver la main d'œuvre bénévole pour le montage et le remplissage des gabions
il s'agirait d'assembler environ 250 gabions et manipuler environ 125 tonnes de pierre (granulats diamètre 90-250mm, d'origine locale) en bénévolat